



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1534

30 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της 3890/πε'/29.12.89 απόφασης για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 20.000 στρεμμάτων στη θέση «Σκαλιά» κ.λπ. Ξενοπούλου - Πάστρας - Μαρκοπούλου Αργινίων Ν. Κεφαλληνίας ..... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στην οδό Προκόπη με-  
ταξύ των Ο.Τ. 385 και 394 ..... 2  
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
Βόλου Ν. Μαγνησίας στ Ο.Τ. 854 ..... 3  
Έγκριση επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου οικισμού  
Παραλίας Ν. Πιερίας ..... 4  
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης Ν. Πιε-  
ρίας ενότητας Βατών - Μυλαύλακα στο Ο.Τ. 272α -  
273α - 278γ - 278β - 279 ..... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5126

(1)

Τροποποίηση της 3890/πε'/29.12.89 απόφασης για κή-  
ρυξη αναδασωτέας έκτασης 20.000 στρεμμάτων στη  
θέση «Σκαλιά» κ.λπ. Ξενοπούλου - Πάστρας - Μαρκο-  
πούλου Αργινίων Ν. Κεφαλληνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέ-  
ντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-  
γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του συντάγ-

ματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των  
δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και  
συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παράγρ. 1

β) Του άρθρου 38 παράγρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. α)  
160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Την αριθμ. 3890/πε'/29.12.89 απόφαση της Νομαρ-  
χίας Κεφαλληνίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης  
20.000 στρεμμάτων στη θέση «Σκαλιά» κ.λπ. Ξενοπούλου  
- Πάστρας - Μαρκοπούλου Αργινίων Ν. Κεφαλληνίας.

6) Την αριθμ. 5069/25.11.93 πρόταση της Δ/νσεως  
Δασών Κεφ/νίας για τροποποίηση της αριθμ. 3890/οε'/  
29.12.89 απόφαση Νομάρχης Κεφ/νίας για κήρυξη αναδα-  
σωτέας έκτασης στη θέση «Σκαλιά» κ.λπ. Ξενοπούλου -  
Πάστρας - Μαρκοπούλου Αργινίων Ν. Κεφαλληνίας, απο-  
φασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την αριθμ. 3890/π.ε'/29.12.89 από-  
φασή μας και κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την  
επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστρά-  
φηκε από πυρκαγιά την 8.7.1988 έκταση είκοσι χιλιάδων  
(20.000) στρεμμάτων περίπου στη θέση Σκαλιά κ.λπ. των  
Κοιν. Ξενοπούλου - Πάστρας - Μαρκοπούλου Αργινίων  
Νομού Κεφαλληνίας με όρια, που αναφέρονται στην ανω-  
τέρω απόφασή μας.

2. Εξαιρούμε της κήρυξης ως αναδασωτέων τις εκτά-  
σεις οι οποίες ανέκαθεν ήταν αγροτικές που θα διαπιστώ-  
νονται κατόπιν αυτοψίας υπαλλήλου και σχετικής φωτο-  
ερμηνείας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 3890 π.ε'/29.12.1989  
απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 26 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι-6002/92

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στην οδό Προκόπη μεταξύ των Ο.Τ. 385 και 394.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης ΦΕΚ 9Δ/14.1.88 και Π.Μ.Α.

Αλεξ/πολης ΦΕΚ 674 Δ/30.10.89.

5. Την υπ' αριθμ. 88/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης.

6. Την υπ' αριθμ. 9/87/8.7.92 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στην οδό Προκόπη μεταξύ των Ο.Τ. 385 και 394 ήτοι: Εγκρίνεται το πλάτος της οδού Προκόπη στα 8 μέτρα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

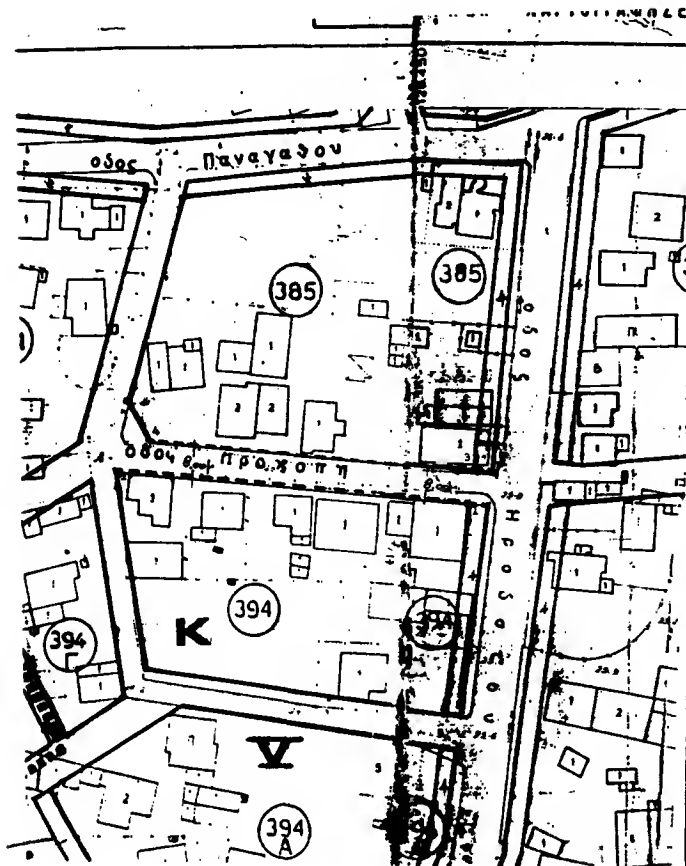
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 25 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ



Η Ο.Γ. 4.2 ορίζεται από τις γωνίες των οικοδομών Ουσυνίδη Προδρόμου και Δαστερίδη Νικολάου.

Η Ο.Γ. 3.4 ορίζεται στα 8.00 μ. από την την Ο.Γ. 4.2.

8-7-93  
1:800  
Γ.Δ.Δ.Ε.Ε.Ε.Ε.

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΙΩΣΗ ΠΛΑΤΟΥΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΚΟΠΗ ΣΤΑ 8.00 Μ. ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 385 - 394

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. ΤΠ 7194

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στ Ο.Τ. 854.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος.

5) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

6) Την αριθμ. 540/1991 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου.

7) Την υπ' αριθμ. 20/19.10.1993 θέμα 4ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία κάνει δεκτή την εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 854 στην οδό Αφροδίτης

και συγκεκριμένα την προσαρμογή της οικοδομικής γραμμής στην νότια πλευρά της οδού Αφροδίτης, να μην υπάρχουν ρυμοτομίες και προσκυρώσεις, όπως αναλυτικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Νομού Μαγνησίας στις 23.11.93 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

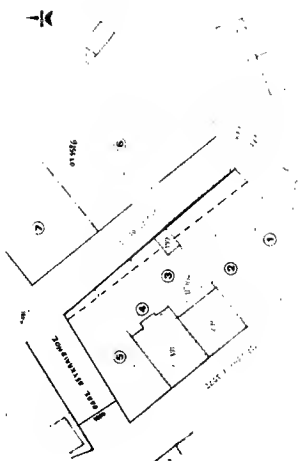
Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ - ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΝΕΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΑΣ

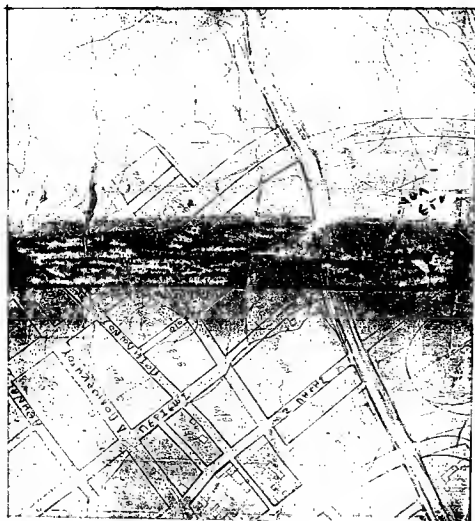
594720



594720

594720

ΚΑΥΜΑΚΑ 1598



α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΞΕΛΟΓΗ
1	ΑΓΓΕΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
2	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
3	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
4	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
5	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
6	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
7	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
8	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
9	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
10	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΧΝΕΙΟΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΛΟΥ

στο Ο.Τ. 854

ΕΛΕΥΘΕΡΟ Ε.500



ΑΠΟΦΑΣΗ

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου με-  
τρώ ελεύθερο Βόλου στο Ο.Τ. 854 στην οδό Αρκαδίας  
και διεγερμένη την προαγωγή του ανατολικά. Η προ-  
αγωγή αυτή είναι σύμφωνα με τον Αρκαδίας, ώστε να μην  
υπάρχουν διαφορές με την προαγωγή.

Εγκρίνεται με παρέμβαση της... 21/11/2009... ανατολικά.

ΒΟΛΟΣ... 21/11/2009

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΟΥΖΟΥΝΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. ΤΠ 8630

(4)

Έγκριση επέκτασης πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Πα-  
ραλίας Ν. Πιερίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23.
  2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.
  3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 30.8.85 (ΦΕΚ 414/Α) πολεοδομηση και επέκταση οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Α') και τις σχετικές προδιαγραφές του Υπ.-ΠΕΧΩΔΕ.
  4. Το αίτημα της Κοινότητας Παραλίας για πολεοδομηση δημόσις έκτασης 3,00 περίπου στρεμ. εν επαφή με το εγκεκριμένο σχέδιο και της 67/93 και 68/93 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Παραλίας με τις οποίες το συμβούλιο προτείνει την έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου όπως φαίνεται στα σχέδια που αναρτήθηκαν, με σκοπό τη δημιουργία οικοδομήσιμης έκτασης που θα χρησιμοποιηθεί για την ανταλλαγή οικοπέδων στο πυκνοδομημένο τμήμα του ήδη εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού, τα οποία στην εντός σχεδίου περιοχή, θα χρησιμοποιηθούν για τη δημιουργία ΚΧ.
  5. Το έγγραφο 6627/93 της Δ/σης Δασών.
  6. Το ΤΠ 8004/93 έγγραφο της υπηρεσίας μας που αναφέρεται στη γεωλογική και γεωμηχανική γνωμοδότηση του γεωλόγου της υπηρεσίας μας.
  7. Το από 15.9.93 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο συμφωνεί με την επέκταση, το οικοδομήσιμο τμήμα της οποίας θα χρησιμοποιηθεί, με τη διαδικασία της ανταλλαγής, για την εξεύρεση ΚΧ στο πυκνοδομημένο τμήμα του ήδη εγκεκριμένου σχεδίου, όπως φαίνεται όμως στο διάγραμμα που υπογράφεται από το ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, με τη δημιουργία νέου ΟΤ 16α και ΚΧ σε συνέχεια αυτού, με ποσοστό κάλυψης 60%, μέγιστο συντελεστή δόμησης 0,8 μέγιστο ύψος 8,50 μ. και πρασιά 4,00 μ., αποφασίζουμε:
- Άρθρο 1: Κάνουμε δεκτή την άποψη του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας εγκρίνουμε την πολεοδομική μελέτη επέκτασης σε χώρο του δημοσίου ο οποίος βρίσκεται παραπλευρώς του εγκεκριμένου σχεδίου και φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση με τους εξής όρους δόμησης:
- Άρθρο 2: Επιβάλλεται πρασιά 4,00 μ.  
Αρτιότητα: Ελάχιστο πρόσωπο 15,00 μ.  
Ελάχιστο εμβαδόν 400,00μ<sup>2</sup>  
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων 60%  
Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0,8
- Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων μετράται σε κάθε όψη τους από την οριστική στάθμη του εδάφους (φυσικού ή διαμορφωμένου). Το ελάχιστο ύψος ορόφου ορίζεται σε 2,40 μ.
- Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων μπορεί να κατασκευασθεί στέγη με μέγιστο ύψος 1,80 και κλίση 30%.
- Άρθρο 3: Το κτίριο τοποθετείται ελεύθερα μέσα στο οικοπέδο, όπου το κτίριο δεν εφάπτεται με τα πλάγια και πίσω όρια του οικοπέδου αφήνεται απόσταση τουλάχιστον 2,50 μ.

Μέσα στη απόσταση αυτή επιτρέπεται η κατασκευή εξωστών πλάτους μέχρι 1,00μ.

Η απόσταση μεταξύ ανεξαρτήτων κτιρίων μέσα στο ίδιο οικοπέδο ορίζεται σε 2,50 μ. τουλάχιστον.

– Οι επιφάνειες των όψεων των κτιρίων όσον αφορά του χρωματισμούς τους μπορεί να έχουν τα εξής χρώματα: λευκό, γκριζο, ώχρα, καφέ, μπλέ, σομόν, ή οποιοδήποτε άλλο χρώμα αφού το εγκρίνει η αρχιτεκτονική επιτροπή.

Στα υλικά δεν υπάρχει περιορισμός.

– Οι ανοικτοί εξώστες θα καταλαμβάνουν το ανώτερο τα 2/3 του μήκους κάθε κτιρίου.

– Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων ως προς το υλικό κατασκευής τους θα είναι κτιστά ή ξύλινα ή σιδερένια. Χρήση άλλων υλικών επιτρέπεται μόνο μετά την έγκριση της ΕΕΑΕ.

– Η αναλογία των εξωτερικών ανοιγμάτων στο σύνολο της επιφάνειας κατά την κρίση του μελετητή μετά την έγκριση της ΕΕΑΕ.

– Η περίφραξη στην πρόσοψη των οικοπέδων θα είναι από πλήρη τοιχοποιία μέχρι μέγιστο ύψος 0,70 και στη συνέχεια από ξύλινο ή μεταλλικό κιγκλιδωμά.

– Απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης εντός του σχεδίου των οικιστών και στη ζώνη που επεκτείνεται περιμετρικά των οικισμών και σε απόσταση 500,00 μ. μέχρι την έγκριση των ζωνών οικιστικού ελέγχου.

– Επιβάλλεται η εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων στις περιπτώσεις κτιρίων κοινής ωφέλειας, τουριστικών εγκαταστάσεων και τυχόν υπάρχοντων βιοτεχνικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων κατά την κρίση της αρμόδιας για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας δημόσιας υπηρεσίας.

Ο πιο πάνω περιορισμός δε ισχύει για επεκτάσεις υφισταμένων κτιριακών εγκαταστάσεων ΟΤΕ και ΔΕΗ.

– Όπου δεν υπάρχει κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο επιβάλλεται η κατασκευή στεγανού βόθρου.

– Για κτίρια όγκου πάνω από 2.000 κ.μ. πάνω από τη στάθμη του εδάφους (φυσικού ή διαμορφωμένου) επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου αυτού σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια έστω και αν πρόκειται για λειτουργικά ενιαίο οικοδόμημα. Εφόσον για λόγους λειτουργικούς του κτιρίου δεν είναι δυνατή η εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου αποφαίνεται για τη μελέτη του κτιρίου η ΕΕΑΕ.

– Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα (πυλωτή).

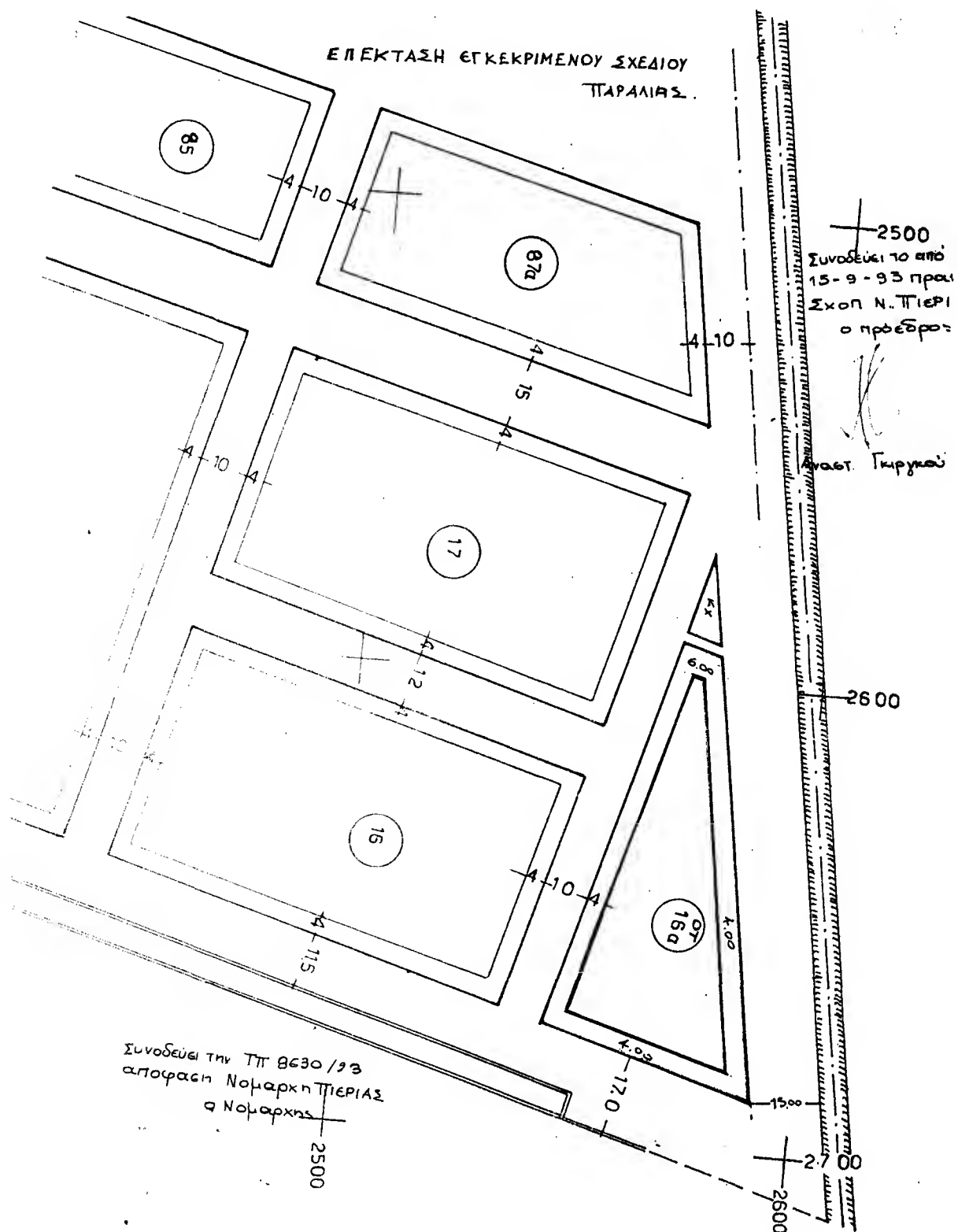
– Κάθε εργασία διαμόρφωσης ή ανάπλασης ΚΧ εκτελείται μετά από έγκριση της ΕΕΑΕ.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συννημένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ



+2500  
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΑΠΟ  
15-9-93 ΠΡΟΕΔΡΟ  
ΣΧΟΛΗ Ν. ΠΙΕΡΙ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αναστ. Γκιρυκαί

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΤΠ 8630/93  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΙΕΡΙΑΣ  
Α ΝΟΜΑΡΧΗΣ

~~26 00~~

$$\begin{array}{r} 2.700 \\ - 2600 \\ \hline \end{array}$$

Αριθ. ΤΠ 8683

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης Ν. Πιερίας ενότητας Βατάν - Μυλαύλακα στο Ο.Τ. 272α - 273α, 278γ - 278β - 279.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του ΠΔ 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την ΤΠ 1550/86/7.3.87 ΦΕΚ 345 Δ'/30.4.87 απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο αναθεώρησης της ενότητας Βατάν - Μυλαύλακα.
6. Τις 438/90 και 144/91 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Κατερίνης με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της με-τατόπισης των ΡΓ και ΟΓ στα ΟΤ 272α - 273α - 278γ - 278β - 279 όπως φαίνεται και στο συνημμένο διάγραμμα.
7. Το από 6.9.91 πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα: Η ΡΓ του ΟΤ 272α θα ορίζεται από τα σημεία 12 και 11 όπου το 12 είναι η συμβολή της νέας περιφράξης με το όριο των ιδιοκτησιών και το 11 το σπάσιμο της νέας περιφράξης το όριο των ιδιοκτησιών στη συμβολή της οδού Αργοναυτών.

Το 13 ορίζεται επί της ευθυγραμμίας που αρχίζει από το σημείο 12 και απέχει από τη γωνία Β 4,00 μ. την τομή της επί της καθέτου ΡΓ. Η 11-10 ορίζεται από το 11 και το 10 που βρίσκεται στην ευθυγραμμία 11-2 και στην τομή της με την κάθετη προς αυτή ΡΓ.

Η ΡΓ του ΟΤ 273α θα ορίζεται από το σημείο 2 που είναι η τομή της υπάρχουσας περιφράξης με την κάθετη ΡΓ και είναι παράλληλη προς το υπάρχον κράσπεδο και σε απόσταση 1,10 μ. μέχρι το σημείο Ι που είναι η τομή της με την κάθετη ΡΓ. Οι απέναντι ΡΓ θα είναι παράλληλες και σε απόσταση 9,20 μ. μέχρι το σημείο 12'. Το σημείο 8 της ΡΓ 12'-8 ορίζεται σαν τομή της ΡΓ επί της οδού Λιτοχώρου με την ΡΓ που αρχίζει από το 12' και καταλήγει στην απέναντι γωνία του ΟΤ Γ 931, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 272α - 273α - 278γ - 278β - 279 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

